

Service Calvados-Ouest  
Agropole-Normandie  
2, rue des Roquemonts  
CS 65214  
14052 Caen Cedex 4  
Secrétariat  
Tél : 02 31 47 23 60  
Email :  
service14@safardenormandie.fr


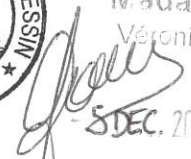
Siège  
AGROPOLE NORMANDIE  
2, rue des Roquemonts  
CS 65 214  
14 052, Caen Cedex 4

SA au cap 2 811 088,00  
RCS Caen B 623 820 602  
SIRET 623 820 602 00034  
APE : 42.99 Z  
V° TVA Intracommunautaire  
FR 78 820 602

[www.safardenormandie.fr](http://www.safardenormandie.fr)

## AVIS D'ATTRIBUTION DES OPERATIONS AMIABLES

Affichage effectué en vertu de l'article R 142-4 du Code Rural,  
relatif à la publicité des décisions de rétrocession

Date d'envoi SAFER : 01/12/2025	Visa et cachet de la mairie*  Madame Le Maire Véronique GAUMERD  8 DEC. 2025 * Valant attestation d'affichage jusqu'à la fin du délai légal
------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

La SAFER de Normandie porte à la connaissance du public qu'elle a décidé des rétrocessions des biens fonciers bâtis ou non-bâtis dont la désignation sommaire suit :

**N° Référence SAFER : RE 14 24 1135 01**

**Commune** Thue et Mue - **Surface sur la commune** : 4 ha 22 a 30 ca

**Section et N° de parcelle**: 109 ZC043,

**Lieu-dit** : le liezble,

**Surface totale** : 4 ha 22 a 30 ca

**Conditions financières** : 74 325,00 € H.T.

Ce prix, arrêté à la date du 31/10/2025, comprend le prix de vente et tous les frais supportés par la SAFER.

### **NOM ET QUALITÉ DE L'ATTRIBUTAIRE :**

En propriété : Monsieur et Madame René et Monique LEFRANC, agriculteur retraité et agricultrice retraitée, 91 et 82 ans

En jouissance : Madame Véronique LEFRANC, agricultrice, avec mise à disposition au profit de l'EARL LEFRANC, dont le siège est au 30 rue de secqueville BRETTEVILLE L'ORGUEILLEUSE 14740 THUE ET MUE, identifiée au SIREN sous le numéro 390748713 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN.

### **NATURE DE L'OPERATION REALISEE :**

Compensation foncière d'une exploitation de polyculture élevage allaitant qui cède en échange 3ha 03a 99ca zonés en 1AUe. Echange avec le concours d'un propriétaire bailleur familial.

**N° Référence SAFER : RE 14 24 1136 01**

**Commune** Moulins-en-Bessin - **Surface sur la commune** : 1 ha 26 a 51 ca

**Section et N° de parcelle**: 186 ZH026,

**Lieu-dit** : le hutrel,

**Surface totale** : 5 ha 80 a 19 ca

**Commune** Thue et Mue - **Surface sur la commune** : 4 ha 53 a 68 ca

**Section et N° de parcelle** : 568 ZI009,

**Lieu-dit** : le hutrel,

**Surface totale** : 5 ha 80 a 19 ca

**Conditions financières** : 102 115,00 € H.T.

Ce prix, arrêté à la date du 31/10/2025, comprend le prix de vente et tous les frais supportés par la SAFER.

**NOM ET QUALITÉ DE L'ATTRIBUTAIRE :**

En propriété: Le CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE de THUE ET MUE, dont le siège est à THUE ET MUE, 1 rue de Bayeux Bretteville L'Orgueilleuse, identifié au SIREN sous le numéro 200065050 et immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN.

En jouissance : Monsieur Jérôme PHILIPPE, agriculteur, avec mise à disposition à l'EARL DU MAROC dont le siège social est au 29 rue de secqueville BRETTEVILLE L'ORGUEILLEUSE 14740 THUE ET MUE, identifiée au SIREN sous le numéro 523058741 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN.

**NATURE DE L'OPERATION REALISEE :**

Restructuration parcellaire à proximité d'un îlot cultural d'une exploitation de polyculture élevage allaitant qui cède ou abandonne 4ha 22 situés sur Thue et Mue. Echange avec le concours d'un propriétaire bailleur.